

Názov zákazky : **Rekreačné zariadenie, p.č. 1158/2, Spišská Sobota**

Stupeň : **Obnova národnej kultúrnej pamiatky**

Miesto : **Pamiatková rezervácia Spišská Sobota**

Investor : **INCOME, s.r.o., Sobotské námestie 1754/58, Poprad 058 01**

STATICKÝ POSUDOK K OBNOVE NKP

Zodp. projektant : Ing. Anton Kálovec

Registračné číslo : 2672

Číslo posudku : 03/24/Kc

Dátum spracovania : január 2024

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Meštianský dom je radový, dvojpodlažný, čiastočne podpivničený s priechodom v strede, s obytnými traktami po oboch stranách. Zastrešený je dvojitou sedlovou strechou so štítmi a podlomenicami na južnej strane. Touto úpravou strechy bol domu prinavrátený pôvodný tvar pri komplexnej rekonštrukcii v 80. rokoch 20.storočia.

Strešné roviny hlavného objektu sú pokryté drevenou šindľovou krytinou. Zvislá časť štítov je zvislo odoštená.

Na severovýchodnej strane bolo k pôvodnému meštianskemu domu pristavené dvorové krídlo obdĺžnikového pôdorysu, zastrešené sedlovou strechou. Pokryté je drevenou šindľovou krytinou.

K severozápadnej časti bola pristavená jednopodlažná prístavba pôdorysného tvaru „L“ s pultovou strechou.

Od poslednej rekonštrukcie pred cca 40-mi rokmi došlo k opotrebovaniu a fyzickému starnutiu materiálov a technického vybavenia. Objekt si vyžaduje obnovu.

2. STAV NOSNÝCH KONŠTRUKCIÍ OBJEKTU

Počas zamerania bola urobená pomerne podrobná vizuálna stavebnotechnická a statická obhliadka. Možno konštatovať, že samotná stavba je v dobrom stave, neboli na nej zistené statické ani stavebné poruchy.

Počas obnovy nedôjde k zásahom do nosných konštrukcií – nosných stien, stropných klenieb, ani do krovu. Stavebnými úpravami pri obnove nedôjde k zväčšeniu stáleho zaťaženia. Využitie objektu a jeho účel sa nezmenia a teda nedôjde ani k zväčšeniu užitočného zaťaženia nosných konštrukcií.

3. ZÁVER

Na základe vyhodnotenia stavu nosných konštrukcií a dopadu stavebných a montážnych prác pri navrhovanej obnove vyplýva, že tieto práce je možné prevádzať a nebudú si vyžadovať sanáciu statického charakteru. Nosné konštrukcie budovy staticky vyhovujú.